

Le logement social a vocation à offrir un logement à tous ceux qui peinent à se loger de façon décente dans les conditions du marché. Il représente plus d'un logement sur six en France.

Vous recherchez :

- un logement à loyer modéré,
- des infos sur les démarches d'accès au logement social.

Alors cette fiche est peut-être faite pour vous.

Mai
2014

LOGEMENT SOCIAL EN ALSACE

Les HLM sont des logements qui sont réservés aux personnes dont les revenus sont modestes.

Il est difficile d'obtenir ce type d'habitation car les listes d'attente sont très longues.

Désormais, une seule demande est à déposer pour l'ensemble des organismes (cf dernière page).

Le demandeur doit compléter un formulaire de **demande de logement social** (une seule demande suffit) et déposer sa demande dans l'un des services enregistrés de son choix (bailleur social ou collecteur du 1% logement).

Une **attestation d'enregistrement** est alors envoyée. Cette dernière est à conserver précieusement. Elle donne notamment le **Numéro Unique Départemental** qui a été attribué au demandeur.

Une fois enregistrée, tous les bailleurs peuvent accéder à sa demande via la base régionale et lui proposer un logement.

<http://www.areal-habitat.org>

1. LOGEMENTS H.L.M. DANS LE BAS-RHIN

Offices publics HLM

CUS HABITAT

Pôle de l'Habitat Social
24 rue de l'Hôpital - CS 70128
67028 **Strasbourg**
Tél : 03 88 21 17 00
Site : www.cushabitat.fr

↪ **Agence secteur Nord-Hautepierre**
6 rue Marguerite Yourcenar - 67200 Strasbourg
Tél : 03 88 27 98 30

↪ **Antenne Cronembourg**
11 rue Augustin Fresnel - 67200 Strasbourg
Tél : 03 88 27 98 20

↪ **Agence Secteur Sud-Neuhof**
50 rue de la Klebsau - 67100 Strasbourg
Tél : 03 88 65 60 10

↪ **Agence Meinau**
49 avenue de Normandie - 67100 Strasbourg
Tél : 03 88 65 60 40

↪ **Agence Secteur Centre**
10A rue Paul Reiss - 67000 Strasbourg
Tél : 03 88 24 87 30

↪ **Agence antenne Neuhof**
24 avenue Aristide Briand - 67100 Strasbourg
Tél : 03 88 31 96 60

↪ **Agence secteur Ouest Elsau**
6 rue Jean-Martin Weis - 67200 Strasbourg
Tél : 03 88 10 01 50

Antenne Elsau : mêmes coordonnées.

En savoir plus

A.N.I.L.

Agence nationale d'Information sur le Logement
<http://www.anil.org/>

ADIL

Agence Départementale d'Information sur le Logement
<http://www.adil68.org>
<http://www.adil67.org>

SLJ Strasbourg

Service Logement Jeunes
1, place des Orphelins
67000 Strasbourg
Tél : **03 88 35 77 78**
slijbasrhin@yahoo.fr

CAF

Caisse d'Allocations Familiales
www.caf.fr

Action Logement

(ex 1% logement)
<http://www.actionlogement.fr>

AREAL

Association Régionale des Organismes HLM d'Alsace
<http://www.areal-habitat.org>

OPUS 67

15 rue Jacob Mayer
67200 **Strasbourg**
Tél : 03 88 27 93 00
Site : www.opus67.fr

↔ Agence de **Bischheim**
11 rue Lamartine - 67800 Bischheim
Tél : 03 88 62 22 47

↔ Agence de **Haguenau**
46 rue des Carrières - 67500 Haguenau
Tél : 03 88 05 48 90

↔ Agence de **Molsheim**
3 rue Henri Meck - 67120 Molsheim
Tél : 03 88 04 68 30

◆ Antenne de **Saverne**
9 rue des Eglises - 67700 Saverne
Tél : 03 88 27 92 80

◆ Antenne de **Sélestat**
3 rue des Jardiniers - 67600 Sélestat
Tél : 03 88 27 92 93

◆ Antenne de **Wissembourg**
8 rue de l'Ordre Teutonique - 67160 Wissembourg
Tél : 03 88 27 93 40

Entreprises sociales pour l'Habitat (ESH)

BATIGERE NORD-EST

4 boulevard Wilson
67000 **Strasbourg**
Tél : 03 88 52 88 17
Site : www.batigere.fr ou www.batigere-nordest.fr

DOMIAL

↔ Agence de **Haguenau**
50 route de Strasbourg
Tél : 03 88 05 49 10
↔ Agence de **Sélestat**
2 rue St Léonard - BP 50207
Tél : 03 90 57 27 70
↔ Agence de **Strasbourg**
2 rue Paul Reiss
Tél : 03 88 21 18 90
Site : www.domial.fr

ICF NORD-EST

13 rue du Bain aux Plantes
67000 **Strasbourg**
Tél : 03 88 22 51 95
Site : www.icfhabitat.fr

IMMOBILIERE 3 F

5 rue du Maire Kuss - BP 50
67067 **Strasbourg** cedex
Tél : 03 68 33 25 25
Site : www.groupe3f.fr

LA STRASBOURGEOISE HABITAT

Siège et accueil locataires : 186 route des Romains
Koenigshoffen - BP 93023
67033 **Strasbourg**
Tél : 03 88 10 00 20
Site : www.la-strasbourggeoise-habitat-hlm.fr

LOGIS EST (Agence)

3 rue du Travail
67000 **Strasbourg**
Tél : 03 88 75 36 07
Site : www.logiest.fr

NEOLIA

20 avenue de la Paix - CS 50033
67085 **Strasbourg** cedex
Tél : 03 90 20 55 80
Site : www.neolia.fr

NOUVEAU LOGIS DE L'EST

2 rue Adolphe Seyboth - BP 45
67080 **Strasbourg** cedex
Tél : 03 88 22 76 88
Tél : 0972 676 610
Site : www.nlest-groupesni.fr

SOMCO ESH

Société Mulhousienne des Cités Ouvrières
6 rue Staedel
67100 **Strasbourg**
Tél : 03 90 40 47 37

Sociétés d'économie mixte d'HLM

SEML OBERNAI HABITAT

34 rue du Maréchal Koenig
67210 **Obernai**
Tél : 03 88 95 56 76
Site : www.obernai-habitat.fr

FOYER MODERNE SCHILTIGHEIM

45 route du Général de Gaulle
67300 **Schiltigheim**
Tél : 03 88 19 25 70
Site : www.foyer-moderne.com

HABITATION MODERNE

2 route de l'Hôpital - CS 30062
67080 **Strasbourg** cedex
Tél : 03 88 32 52 10
Site : www.habitationmoderne.org

SIBAR – Société Immobilière du Bas-Rhin

4 rue Bartisch
67100 **Strasbourg**
Tél : 03 88 65 81 90
Site : www.sibar.fr

Coopératives HLM

HABITATS DE L'ILL

7 rue Quintenz - BP 90115
67403 **Illkirch** cedex
Tél : 03 88 66 40 16
Site : www.habitatdelill.fr

SOCOLOPO

Société Coopérative de Logements Populaires
27 rue Mme Tussaud
67200 **Strasbourg**
Tél : 03 90 20 44 50
Site : www.socolopo.org

2. LOGEMENTS HLM DANS LE HAUT-RHIN

Offices publics HLM

HABITATS DE HAUTE ALSACE

Siège : 73 rue Morat - BP 10049
68001 **Colmar** cedex
Tél : 03 89 22 93 00
Site : www.hha.fr

📍 Agence de **Colmar**

13 rue Curie
Tél : 03 89 21 55 70

📍 Agence du Florival (**Guebwiller**)

3 rue de l'Hôtel de Ville - BP97
Tél : 03 89 62 20 70

📍 Agence de **Lutterbach**

Cité de l'Habitat
Route de Thann
Tél : 03 89 51 24 30

📍 Agence de **Huningue**

3A rue du Marquis de Puisieux - BP204
Tél : 03 89 69 65 20

POLE HABITAT CENTRE ALSACE

Siège : 27 avenue de l'Europe - BP 30334
68006 **Colmar** cedex
Tél : 03 89 22 77 22
Site : www.polehabitat-alsace.fr

📍 Agence Centre Ville

18 place de Lattre de Tassigny
Tél : 03 89 22 77 31

📍 Antenne St Vincent de Paul

15 rue de Hunawihr
Tél : 03 89 22 77 30

📍 Antenne Europe

5a rue de Zurich
Tél : 03 89 22 77 32

Offices publics HLM (suite)

MULHOUSE HABITAT

20 boulevard de la Marseillaise - BP 1429
68071 **Mulhouse cedex 01**
Tél : 03 89 36 28 40
Site : www.mulhouse-habitat.fr

- ✉ Agence de Bourtzwiller
6 rue de Kaysersberg
Tél : 03 89 52 43 32
- ✉ Agence Côteaux-Miroir
60 rue Albert Camus
Tél : 03 89 32 93 40
- ✉ Agence Miroir
16 rue Saint Michel
Tél : 03 89 45 84 99
- ✉ Agence Drouot
12 rue de Provence
Tél : 03 89 65 94 00
- ✉ Agence Wolf
2 rue de Vesoul
Tél : 03 89 45 99 10

VAL D'ARGENT HABITAT

62 rue Wilson - BP5
68160 **Ste Marie aux Mines**
Tél : 03 89 58 72 82

SAINT LOUIS HABITAT

44 rue de Mulhouse - BP4022
68301 **Saint Louis**
Tél : 03 89 67 96 67
Site : www.saint-louis-habitat.fr

OPH DE THANN

25 place du Capitaine Dreyfus
CS 90024
68025 **Colmar cedex**
Tél : 03 89 37 10 10

Entreprises Sociales pour l'Habitat

BATIGERE NORD EST

18 place de la Concorde
68100 **Mulhouse**
Tél : 03 89 36 06 35
Site : www.batigere-nord-est.fr

DOMIAL

Siège : 25 place du Capitaine Dreyfus
CS 90024
68025 **Colmar cedex**
Tél : 03 89 30 80 80
Site : www.domial.fr

- ✉ Agence d'**Altkirch**
13 rue Gilardoni
Tél : 03 89 08 93 65
- ✉ Agence de **Cernay**
12 rue Albert Schweitzer
Tél : 03 89 35 66 32
- ✉ Agence de **Guebwiller**
2 rue des Tanneurs - BP 17
Tél : 03 89 62 17 40
- ✉ Agence de **Mulhouse**
23 Avenue Clémenceau
Tél : 03 89 56 68 00
- ✉ Agence de **Munster**
4 rue Albert Schweitzer
Tél : 03 89 77 00 00

- ✉ Agence de **Saint Louis**
17 rue Théo Bachmann
Tél : 03 89 70 91 50
- ✉ Agence de **Thann**
19 place de Lattre de Tassigny
Tél : 03 89 38 45 50
- ✉ Agence de **Wittenheim**
2 rue du Rossberg
Tél : 03 89 52 28 61

ICF HABITAT NORD-EST

✉ Contact public : antenne de Strasbourg pg 2
Tél : 01 55 33 96 00
(Paris seul peut indiquer les logements vacants).

IMMOBILIERE 3F

Bureau de Mulhouse
22 rue Henri Matisse
68200 **Mulhouse**
Tél : 03 68 33 25 25
Site : www.groupe3f.fr

LOGI EST

- 16 rue de la Bourse
68100 **Mulhouse**
Tél : 03 89 56 00 36
Site : www.logiest.fr

Entreprises Sociales pour l'Habitat (suite)

LOGI EST

- 58 avenue de la République
68000 **Colmar**
Tél : 03 89 21 65 30
Site : www.logiest.fr

NEOLIA

- 50 rue de la Sinne
68100 **Mulhouse**
Tél : 03 89 36 72 20
- 1A rue Claude Debussy
BP 80030
68261 **Kingersheim** cedex
Tél : 03 89 62 59 50
Site : www.neolia.fr

NOUVEAUX LOGIS DE L'EST

93 A avenue de Lutterbach
BP 2535
68058 **Mulhouse** cedex
Tél : 0972 676 610
Site : www.nlest-groupesni.fr

SOMCO ESH

20 Porte du Miroir
68055 **Mulhouse** cedex
Tél : 03 89 46 20 20

SA HLM DE BUHL

Siège : 32 rue du 5 Février
68350 **Buhl**
Tél du Président : 03 89 76 89 41
(Mr EMMENECKER Maurice)

Coopératives HLM

COLMAR HABITAT

33, rue de la Houblonnière - BP 20306
68006 **Colmar** cedex
Tél : 03 89 20 32 20
Site : www.colmarhabitat.com

Sociétés d'économie mixte d'HLM

SEM CLOHR

56 avenue de la République
BP 50127
68017 **Colmar** cedex
Tél : 03 89 20 79 90
Site : <http://semclohr.fr/>

Liste non exhaustive...

UNE SEULE DEMANDE ET UN NUMERO UNIQUE D'ENREGISTREMENT

Afin de simplifier vos démarches d'accès au logement social, les bailleurs sociaux d'Alsace et leurs partenaires vous permettent d'enregistrer une seule demande valable pour les départements 67 et 68. Cette dernière sera diffusée auprès de tous les bailleurs sociaux de la Région Alsace.

CONDITIONS D'ATTRIBUTION

Trois conditions sont requises pour accéder à un logement social :

- être de **nationalité française** ou de nationalité étrangère et admise à séjourner régulièrement en France
- louer le logement en tant que **résidence principale**
- respecter les **plafonds de ressources** fixés annuellement par l'Etat.

Les plafonds de ressources varient en fonction du mode de financement des logements, la composition familiale, les revenus du ménage, la zone géographique (pour plus d'infos : renseignez vous auprès de l'ADIL de votre département ou de l'organisme HLM).

Attention :

Ce sont les revenus de l'année N-2 (avant dernière année) qui sont pris en compte.

CRITERES DE PRIORITE

Sont prioritaires les personnes :

- handicapées
- mal logées, défavorisée ou rencontrant des difficultés particulières de logement
- hébergées ou logées temporairement
- victimes de violences au sein du couple (mariées, vivant maritalement ou pacsées)
- sans aucun logement ou menacées d'expulsion sans relogement
- logées dans un logement insalubre ou dangereux

Attention :

↳ l'enregistrement de la demande ne vaut pas attribution de logement.

ENREGISTRER LA DEMANDE

- Télécharger tout d'abord le **formulaire Cerfa** n° 14069*01, sur www.service-public.fr.
- Déposer le formulaire auprès d'un service qui enregistre les demandes (bailleur social, mairie ou collecteur du 1 % logement).
- Conserver l'**attestation d'enregistrement** (remise sur place ou envoyée dans un délai maximum d'un mois)
- Déposer ensuite auprès d'un bailleur social, d'une mairie ou d'un collecteur du 1 % logement une **copie de la demande** accompagnée du **numéro attribué** sans oublier de fournir aussi les pièces justifiant l'exactitude des informations déclarées sur le formulaire.
- Ou plus simplement faire une **demande de logement social en ligne** à l'adresse suivante : <http://www.demandedelogement-alsace.fr/>

Attention :

↳ Cette demande a une durée de validité de 12 mois et doit être renouvelée 1 mois avant la date de son expiration.

↳ Penser à mettre à jour la demande en cas de changement d'adresse, de composition familiale, de situation professionnelle...

LISTES DES PIÈCES JUSTIFICATIVES A FOURNIR (avec dossier papier)

Il s'agit de pièces justifiant l'exactitude des informations déclarées dans le formulaire (liste complète disponible avec le formulaire) :

- votre livret de famille ou votre fiche familiale d'état-civil
- votre titre de séjour, si vous êtes étranger
- vos dernières feuilles de paye et de celles des personnes vivant avec vous
- votre dernière quittance de loyer
- votre avis d'imposition
- éventuellement des pièces attestant d'une expulsion, d'une déclaration d'état de péril ou d'insalubrité, d'un jugement de divorce ...

Les pièces ne sont à fournir qu'ultérieurement, lorsqu'un logement est proposé par un organisme.